



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«РУСБИЗНЕСИНВЕСТ»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150057, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**Московский просп., д.163, корп.2**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.05.2018

№ 76-301000 - 114 -2018

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Ярославской области,**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом № 3Б (стр.) с инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «СПЕКТР-17»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-2-1-3-0003-18 от 06.03.2018</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:061401:6388</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:061401</b>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № RU76301000-6881 от 13.10.2016, утверждено постановлением мэрии г. Ярославля от 14.02.2017 № 219
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной просп. Фрунзе, ул. Чернопрудной, ул. Лескова, ул. Бурмакинской во Фрунзенском районе г. Ярославля. Утвержден постановлением мэрии г. Ярославля от 14.02.2017 № 219 с изм. от 06.03.2017 № 297
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ОП ООО «ПИК-Проект» г. Новороссийск шифр 15155
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:	
	<p>площадь земельного участка – 43296,0 м<sup>2</sup>;  общая площадь объекта – 28078,0 м<sup>2</sup>; количество этажей – 18;  строительный объём – 98099,8 м<sup>3</sup>, в т.ч. подземной части – 5863,8 м<sup>3</sup>;  количество квартир – 422; количество очередей - 1</p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объём (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	Количество квартир (шт.):
	Иные показатели:	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район, территория, ограниченная просп. Фрунзе, ул. Чернопрудной, ул. Лескова, ул. Бурмакинской</b>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяжённость:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « **31** » \_\_\_\_\_ **мая** \_\_\_\_\_ **2020** г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель председателя комитета  
департамента строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.В. Потехин**  
(расшифровка подписи)

« **28** » \_\_\_\_\_ **мая** \_\_\_\_\_ **20 18** г.

М. П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ **20** \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ **20** \_\_\_\_\_ г.

М. П.

Скреплено подписью и  
печатью *[подпись]* листа  
Дата *24.07.* 2018



*[подпись]* Е.И. Баранова